DUNIT IMMO
BERATUNG - PLANUNG - SANIERUNG

WOHNUNGSÜBERGABEPROTOKOLL

Übergabe einer Mietwohnung bei Einzug oder Auszug

☐ Einzug ☐ Auszug

MIETOBJEKT UND BETEILIGTE

Anschrift / Lage der Wohnung	
Vermieter	
Mieter	
Datum der Übergabe	

ZUSTAND DER RÄUME

Raum	In Ordnung	Mängel / Bemerkungen (Wände, Böden, Fenster, Türen)
Flur / Diele		
Wohnzimmer		
Schlafzimmer		
Kinderzimmer		
Küche		
Bad		
Gäste-WC		
Balkon / Terrasse		
Keller		
Abstellraum		

ZÄHLERSTÄNDE

Zähler	Zählernummer	Stand	Ablesedatum
Strom			
Gas			
Wasser kalt			
Wasser warm			
Heizung / HKV			

Kostenlose Vorlage von dunit.immo – Sanierung aus einer Hand in Köln, Frechen und Hürth. Muster ohne Gewähr, ersetzt keine Rechtsberatung.

ÜBERGEBENE SCHLÜSSEL

Schlüssel	Anzahl	Bemerkung
Haustür		
Wohnungstür		
Briefkasten		
Keller		
Garage / Stellplatz		

VEREINBARUNGEN

Vom Mieter noch zu erledigen (z. B. Schönheitsreparaturen, Rückbau) und Frist:

Neue Anschrift Mieter (Auszug)

> Zustände möglichst konkret beschreiben und mit datierten Fotos belegen. Beide Seiten erhalten eine unterschriebene Ausfertigung.

Ort, Datum

Unterschrift Vermieter

Ort, Datum

Unterschrift Mieter

Kostenlose Vorlage von dunit.immo – Sanierung aus einer Hand in Köln, Frechen und Hürth. Muster ohne Gewähr, ersetzt keine Rechtsberatung.